

130

**OS PLANOS DIRETORES E A TRANSFORMAÇÃO DO CONTEXTO FÍSICO FUNCIONAL DO BAIRRO MOINHOS DE VENTO** *Fernando Lamer Vieira, Enaldo Nunes Marques (Orientador)* (Faculdade Ritter dos Reis)

O presente projeto, tomando como referência a expectativa dos moradores do Bairro Moinhos de Vento em Porto Alegre, parte da premissa de que uma das formas de crescimento das cidades brasileiras está no adensamento e incremento das atividades urbanas com a substituição de tipologias: habitações unifamiliares sendo substituídas por edificações em altura com atividades residenciais, comerciais e de serviços e de que, o papel do planejamento urbano e dos planos diretores está na regulamentação e controle dos negócios imobiliários e atividades urbanas de forma a manter o necessário equilíbrio e qualidade de vida nas cidades. Assim, a investigação analisa a evolução e transformação físico-funcional do bairro Moinhos de Vento - especialmente junto à Avenida Goethe e rua Padre Chagas, discute o crescente grau de complexidade de suas atividades e a opinião de parte de seus moradores em relação a estas transformações e dificuldades de apropriação dos espaços e ambientes dentro do bairro.