

016

ESTUDO DA VERTICALIZAÇÃO DA CIDADE: O CASO DE UM BAIRRO DE PORTO ALEGRE. *Roberta Tejada Neutzling Lopes, Flavio Kiefer (orient.) (Uniritter).*

A questão da verticalização têm sido muito discutida nas cidades contemporâneas. Para que se possa avançar neste debate é importante que se aumente o conhecimento sobre a cidade construída hoje. Dados como a densidade populacional de um bairro, a altura e o tipo das edificações e a velocidade com que estes bairros estão se transformando, são essenciais para que o planejamento urbano seja feito considerando a paisagem historicamente definida. Nesse sentido, o objetivo desta pesquisa é conhecer a morfologia volumétrica dos imóveis de um bairro de Porto Alegre, verificando como ele foi se constituindo ao longo de sua história. Foi escolhido o bairro Rio Branco pela facilidade de obtenção de dados e pela necessidade de posicionamento frente às mudanças que estão ocorrendo na cidade. A fim de visualizar estas transformações, se optou por utilizar os levantamentos aerofotogramétricos da situação existente em cada uma das épocas em que o Plano Diretor da cidade foi modificado, verificando os resultados da aplicação dessas leis sobre o bairro, organizando-os em quatro períodos e, assim, compará-los. No primeiro período, o bairro antes de 1959, no segundo entre os planos de 1959 e 1979, no terceiro entre os planos de 1979 e 1999 e no quarto, o bairro hoje. A pesquisa abrange o levantamento fotográfico e descritivo in loco, com o objetivo de verificar dados como a altura, o tipo, os recuos, o ano de construção, de cada edificação. Estes dados serão sistematizados em gráficos comparativos e um mapa cadastral, onde estarão assinalados através de legendas. Serão elaborados quadros, por ano e finalidade da construção e redigido um estudo analítico de cruzamento dos dados mais evidentes, como forma de demonstração das possibilidades e potencialidades do uso dos resultados.