



**Universidade:
presente!**

UFRGS
PROPEAQ



XXXI SIC

21. 25. OUTUBRO • CAMPUS DO VALE

Evento	Salão UFRGS 2019: SIC - XXXI SALÃO DE INICIAÇÃO CIENTÍFICA DA UFRGS
Ano	2019
Local	Campus do Vale - UFRGS
Título	Audiências Coletivas de Conciliação e a Compra Assistida Aplicada Como Nova Modalidade de Desapropriação pelo Poder Público - Estudo de Caso: Nova Ponte do Guaíba/RS
Autor	ANNA CAROLINA REIS BRITES
Orientador	SÉRGIO LUÍS WETZEL DE MATTOS

Título do trabalho: Audiências Coletivas de Conciliação e a Compra Assistida Aplicada Como Nova Modalidade de Desapropriação pelo Poder Público - Estudo de Caso: Nova Ponte do Guaíba/RS

Autor: Anna Carolina Reis Brites

Orientador: Prof. Dr. Sérgio Luís Wetzel de Mattos

Instituição de origem: Universidade Federal do Rio Grande do Sul

Resumo

A construção da Nova Ponte do Guaíba constitui caso não só de repercussão regional, para o desenvolvimento da economia estadual e para as populações diretamente atingidas por sua construção, mas também de inovação em relação às práticas judiciais utilizadas no direito de desapropriação e, principalmente, no que tange à aplicação do método de conciliação nestes casos. Este trabalho investiga qual é a importância da aplicação das audiências coletivas de conciliação como forma de dirimir este grande conflito de interesses entre o direito de desapropriação pertencente ao Poder Público e o direito à moradia daqueles que residem nos espaços em torno do empreendimento. Perante esse cenário, pretende-se perquirir quais foram os esforços empreendidos pela Justiça Federal e pelo Poder Público no sentido de realizar uma mudança concreta no instituto jurídico clássico da desapropriação ao ofertar para os desapropriados a modalidade de compra assistida como forma de garantir o seu direito de moradia. Para tanto, num primeiro momento, parte-se da explicação do instituto de desapropriação, elucidando como e em quais situações este habitualmente é empregado pelo Poder Público. Em seguida, busca-se elucidar a ampliação da aplicação do instituto jurídico da conciliação, mostrando a mudança de uma nova cultura de resolução de conflitos difundida pelo Novo Código de Processo Civil e pela Lei nº 13.140/2015. Após, a partir do caso concreto, são analisadas suas particularidades, ressaltando a sua importância para a sociedade e como este vem a constituir precedente de uma nova construção normativa. Para a realização desta pesquisa foi utilizado o método dedutivo, com emprego de material bibliográfico e documentação legal. Deste modo, é imprescindível elucidar, a partir de um caso concreto, a mudança de paradigma do direito de desapropriar bens públicos, em que prevaleceu a ponderação entre direito à moradia e à dignidade dos residentes em área da União federal, sendo estes fatores relevantes para a tomada de decisões com vistas à edificação das melhores soluções ao caso concreto, em prol das comunidades atingidas e da sociedade como um todo, como um grande exemplo para casos semelhantes.