

SALÃO DE  
INICIAÇÃO CIENTÍFICA  
**XXIX SIC**  
  
**UFRGS**  
PROPESQ



múltipla   
**UNIVERSIDADE**  
inovadora  inspiradora

<b>Evento</b>	Salão UFRGS 2017: SIC - XXIX SALÃO DE INICIAÇÃO CIENTÍFICA DA UFRGS
<b>Ano</b>	2017
<b>Local</b>	Campus do Vale
<b>Título</b>	Espaços de Estádias Temporárias - o Caso dos Hotéis Design Contemporâneos no Brasil
<b>Autor</b>	VITÓRIA BEATRIZ LANER SOARES FETTER
<b>Orientador</b>	ANGELICA PAIVA PONZIO

## **Espaços de Estadia Temporária O Caso dos Hotéis Design Contemporâneos no Brasil**

Nome: Vitória Beatriz Laner Soares Fetter  
Orientadora: Prof. Dra. Angelica Paiva Ponzio  
UFRGS – Universidade Federal do Rio Grande do Sul

Ao realizarmos cronologicamente uma revisão histórica da hotelaria internacional, identificamos três momentos chaves: o “Grande Hotel” do séc. XIX, as grandes redes hoteleiras americanas no séc. XX e, mais recentemente, na década de 1990, os primeiros “hotéis-boutique” americanos. Se em seus primórdios o público buscava ambientes de luxo e requinte, em um segundo momento, com o aumento das viagens a turismo e negócios, a padronização se estabeleceu como uma premissa. No entanto, a partir da iniciativa de empreendedores da área do entretenimento, focados em crescentes tendências de um público voltado ao design e a busca por ambientes únicos, uma nova fase da indústria hoteleira iniciou-se. Alinhando-se com o conceito de ‘economia da experiência’, de Joseph Pine, que remete a noções de conforto, tecnologia, serviços inteligentes e interiores inovadores, o novo momento hoteleiro rompe com a ideia de que hotéis são meramente espaços destinados a abrigar pessoas em trânsito e começam a oferecer diferentes experiências. Hoje em dia, “hotéis-conceito” ou “hotéis boutique” já não mais apresentam restrições de dimensão ou localização, estando tanto em centros urbanos como em locais na natureza. Estes podem apresentar um só edifício ou pequenas unidades independentes e possuem quartos compartilhados, privativos ou até apartamentos completos. Relacionados ao lazer, cultura, esportes ou negócios, oferecem preços variados, chegando a opções alternativas como os “pods”, “poshtels”, entre outros.

Dentro do âmbito da pesquisa maior “**Espaços de Estadia Temporária - O Caso dos Hotéis Design Contemporâneos**” o objetivo deste trabalho é de levantar, identificar e analisar, a nível nacional, os aspectos conceituais e arquitetônicos deste segmento hoteleiro em evolução. O estudo visa, também, apresentar as reflexões realizadas a partir do estudo destes exemplares, através da sua comparação com o modelo internacional, e compreender os motivos de seu surgimento e futuros rumos.

Como metodologia, primeiramente foi feito um estudo do material já produzido pela pesquisa no âmbito internacional. Logo após, foi feita uma revisão bibliográfica de artigos referentes ao tema a nível nacional englobando as áreas de arquitetura, hotelaria e economia. Concomitantemente, realizou-se um levantamento de exemplares nacionais a partir dos critérios pré-estabelecidos divididos em conceituais, ambientais, materiais e programáticos. Após a identificação de 40 estabelecimentos, uma tabela qualitativa foi montada para a análise e confronto dos dados. Na sequência, organizaram-se quadros quantitativos comparando os resultados. Como produto final desta etapa, será produzido um quadro identificando as tendências e o rumo que a hotelaria brasileira está tomando e uma comparação dos resultados obtidos com o mercado internacional.

Até o presente momento, verificou-se uma lacuna de artigos especializados no tema no campo da arquitetura, prevalecendo aqueles de administração hoteleira. Também se conclui que há uma forte diferença no que diz respeito às tendências do mercado hoteleiro entre os estabelecimentos na região norte e nordeste do Brasil em relação aos que se instalam no centro-sul do país. Estados como São Paulo, Rio de Janeiro e Santa Catarina acompanham de maneira mais dinâmica as tendências internacionais, sendo possível encontrarmos outras formas de hospedagem além de hotéis e hostels. Em compensação, a variedade de estabelecimentos na região norte e nordeste restringe-se, quase que em sua maioria, à resorts gigantescos, pousadas e hostels simples.