

(Departamento de Tecnologia da Construção - FAUrb/UFPel)

trabalho visa estudar os problemas patológicos derivados do elevado grau de umidade característico do clima subtropical úmido da cidade de Pelotas. Este justifica-se na medida em que edifícios de valor histórico e cultural encontram-se submetidos constantemente a essas condições climáticas desfavoráveis, que podem determinar a deterioração gradual desse conjunto. Assim, definir-se-á em que proporção as patologias causadas pela umidade atuam de forma prejudicial no universo da pesquisa e qual a sua significância para os projetos de revitalização. Para desenvolver a pesquisa adotou-se o método de abordagem hipotético-dedutivo, e foram utilizados os métodos de procedimento estatístico e estudo de caso, a partir das técnicas de observação e entrevista. O universo foi delimitado por critérios quanto à localização, à época de construção, ao estilo arquitetônico e grau de descaracterização da obra, resultando em 78 unidades, das quais 35 foram analisadas (45 %). O tipo de amostragem foi aleatório, sendo realizada através de sorteio. A incidência de problemas patológicos foi de 100 %, sendo em sua maioria originados pela falta de manutenção e causados pela umidade de infiltração e proveniente do solo. (PET/CAPES)